



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
經濟及科技發展局
Direcção dos Serviços de Economia e Desenvolvimento Tecnológico

關於立法會梁鴻細議員書面質詢的回覆

遵照行政長官指示，經徵詢旅遊局、勞工事務局及澳門都市更新股份有限公司的意見，本局就立法會2022年10月6日第924/E710/VII/GPAL/2022號公函轉來梁鴻細議員於2022年9月21日提出，行政長官辦公室於2022年10月7日收到的書面質詢，回覆如下：

橫琴粵澳深度合作區“分線管理”政策是《橫琴粵澳深度合作區建設總體方案》重要亮點之一，通關便利及稅收優惠更是澳門企業的關注重點，加快落實貨物“一線”放開、“二線”管住，對貨物通關及免稅購物消費等有着十分重要的推動作用。

基於澳門是自由港，貨物進出自由且不設關稅，購物消費亦基本沒有附加稅項，並致力建設世界旅遊休閒中心，具備完善的旅遊配套設施，在整體上構築了以優質購物體驗為核心的旅遊城市競爭力。至於深合區建設已進入新的階段，特區政府正積極與內地相關部門加強溝通，有序推進“分線管理”政策的落實，充分把握深合區政策帶來的紅利，吸引企業落戶發展。

此外，旅遊局表示，因應澳琴兩地旅遊資源各有特色，可形成錯位發展，並推動澳門和深合區旅遊資源的分享和延伸，共同開發更多元化的旅遊產品，帶動兩地旅遊業發展。

藉着澳琴優勢互補、聯動發展，特別是隨着“分線管理”政策逐步有序落實，深合區構建與澳門一體化高水平開放新體系的成效可望得到更好的體現。在這個新體系裏，人員、貨物、資金也將會更加暢順和有序流動，從而為澳門經濟持續健康發展提供更有力支撐。

另一方面，深合區是助力澳門經濟適度多元發展的重要平台，勞工事務



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
經濟及科技發展局
Direcção dos Serviços de Economia e Desenvolvimento Tecnológico

局在促進本澳居民在澳就業的同時，亦會繼續與深合區相關機構緊密合作，適時有序開展有利本澳居民到深合區就業的計劃，讓本澳居民可因應自身就業情況，於澳門和深合區之間選擇適合其個人發展的就業新路向。

至於質詢第三點問題，澳門都市更新股份有限公司表示，橫琴“澳門新街坊”項目是粵澳合作的綜合民生項目，按照內地樓盤銷售法律法規的規定，樓盤銷售必須五證俱全，而“澳門新街坊”的《商品房預售許可證》預料可於今年年底取得。現階段，該公司及相關部門正研究制定“澳門新街坊”的銷售價格、購買價格及售賣程序，將以限價方式出售，並計劃明年開展銷售4,000個住宅單位。

局長
戴建業