



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
社會工作局
Instituto de Acção Social

關於立法會顏奕恆議員書面質詢的答覆

遵照行政長官的指示，經徵詢經濟及科技發展局的意見，本人對立法會 2023 年 3 月 30 日第 324/E248/VII/GPAL/2023 號公函轉來顏奕恆議員於 2023 年 3 月 17 日提出，行政長官辦公室於 2023 年 3 月 30 日收到之書面質詢，回覆如下：

特區政府設立長者公寓先導計劃，目的為優先照顧居住在唐樓單位及在經濟上有承擔能力的長者，提升他們的生活便利和生活質素。

先導計劃的分配準則將透過行政法規予以確立，初步構想申請的長者必須為年滿 65 歲的澳門永久性居民，具居家生活自理能力或條件，結合申請者的家庭結構和居住狀況等因素，作為准入的綜合考慮；同時考慮引入計分制度，評分因素包括是否居於唐樓等，藉以貫徹特區政府推出長者公寓的政策初衷。社會工作局現已開展行政法規的草擬工作，爭取於年內通過及公佈。申請方面，將配合長者公寓於 2024 年落成和完成驗收的時間，有序開展相關工作。租金方面，將會參考市場價格，並顧及長者的承擔能力，以略低於市場價格制訂標準的租金金額。

長者公寓先導計劃的管理及運作將會考慮商業元素，透過總結營運經驗，探討服務配套和市場發展方向等，為澳門銀髮產業的發展提供參考。而隨著人口老齡化的發展，長者服務的需求和消費模式的轉變，特區政府了解到社會對銀髮產業、長者護理保健、中醫藥產品和服務等的需求日漸增加，醫護健康等行業無疑具有廣闊的市場發展空間。現時，特區政府正積極



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
社會工作局
Instituto de Acção Social

推動中醫藥大健康產業的發展，致力為包括銀髮產業、醫護健康及相關行業的發展營造更有利的市場環境；同時，亦會聯同社會各界探討銀髮產業所帶來的挑戰和機遇，共同推動不同形式服務的發展。

為配合《橫琴粵澳深度合作區建設總體方案》，社會工作局積極推進“澳門新街坊”的民生配套建設，包括籌設家庭社區服務中心及長者服務中心，為居於區內的澳門居民提供服務和支援。未來，特區政府將透過在“澳門新街坊”設立長者服務中心的經驗，研究和深化推進本澳與大灣區長者服務的適當模式。

最後，特區政府感謝顏奕恆議員對有關事宜的關心和建議。

社會工作局局長
韓衛