



澳門特別行政區政府  
Governo da Região Administrativa Especial de Macau  
文化局  
Instituto Cultural

## 關於立法會梁鴻細議員書面質詢的答覆

遵照行政長官的指示，經徵詢旅遊局及博彩監察協調局之意見，文化局對立法會 2023 年 7 月 27 日第 766/E586/VII/GPAL/2023 號函轉來梁鴻細議員於 2023 年 7 月 12 日提出，行政長官辦公室於 2023 年 7 月 28 日收到之書面質詢，回覆如下：

福隆新街及清平戲院位處本澳舊城核心位置，是充滿澳門舊城風情和人文風光的歷史街區。文化局一直關注清平戲院的保護狀況，2011 年清平戲院的管理者提出了私人活化計劃，有意將清平戲院活化成粵劇展演培訓場地及文化展示中心，並請求特區政府提供建築物活化及修復技術支援，按照有關計劃，整個的活化項目及相應的工程由該管理者負責推展。而文化局基於清平戲院建築的歷史價值，自 2013 年起曾先後為戲院進行歷史研究、空間測繪、收集戲院建築和粵劇文化資料，為當時管理者提出的修復方法及活化計劃提供技術意見。同時，因應當時文化局已推出福隆新街一帶建築的外觀修復計劃，為美化同一街區的景觀面貌，文化局也為有條件參與的清平戲院部分臨街建築提供了立面翻新支援，文化局所提供的支援均圍繞記錄和保護該歷史建築而開展，有關的支援工作已於 2015 年完成。

為進一步激活內港一帶的文旅經濟活力，旅遊局一直致力舉辦及宣傳各類型旅遊活動，並與社區持份者攜手引客入區，促進社區旅遊經濟發展。在“旅遊+盛事”方面，因應不同社區包括關前正街及康公廟前地一帶的特色及環境條件引入合宜的活動，透過特色展演、燈飾裝置及光雕表演等，為旅客和居民打造新的打卡點；亦透過“社區旅遊經濟拓展”專項資助計劃，鼓勵社團利用社區特色資源在本澳各區舉辦多元化旅遊活動，聯動區內周邊商戶提供各種旅遊優惠，吸引



澳門特別行政區政府  
Governo da Região Administrativa Especial de Macau  
文化局  
Instituto Cultural

旅客入區遊覽消費，增添社區旅遊元素及活絡營商環境；同時通過官方社交媒體平台推出旅遊攻略、宣傳短視頻及虛擬實境（VR）宣傳影片等，以不同方式推廣區內的歷史文化、建築風格、美食玩樂元素等，期望引領旅客到訪消費並帶動經濟。

早前文化局已介紹有關“福隆新街步行區計劃”構想，初步構思將福隆新街、爐石塘巷、新填巷、桔仔街及何老桂巷之間的區域劃設為步行區，為文創及藝術活動提供展演平台，豐富福隆新街片區的整體文旅氛圍，期望以福隆新街為核心，更好整合與串聯新馬路、議事亭前地至崗頂前地的文旅觀光資源，引流居民旅客至不同社區遊賞，優化舊街區的營商環境，冀創造更多利好條件，推動福隆新街以至清平戲院的業權人加快活化開放歷史建築，注入文化、旅遊及商業活動等元素。而博彩監察協調局將按本身職能並遵照法律法規的規定，嚴格執行監察工作，確保娛樂場幸運博彩經營批給的承批公司履行法律義務及合同，並與相關政府部門保持緊密溝通及進行必要的協調，以助有關部門與承批公司更好合作，落實非博彩項目包括活化舊區計劃的投資承諾，協力推動舊城的整體文旅經濟發展。

崙此奉覆，並致謝忱

代局長 張麗珊